



— MUNDO —  
PARCELAS

# PADRE HURTADO DE **PARRAL II**

A **15 minutos** del centro de Parral

**+180 parcelas** de 5000m<sup>2</sup>

Factibilidad eléctrica

Factibilidad de Agua

# CONDICIONES



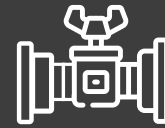
Acceso  
controlado



Caminos  
estabilizados



Factibilidad  
eléctrica



Factibilidad  
de agua



A orilla  
de asfalto

# CERCANÍAS

Distancias en auto por carretera



**Talca**

90 min



**Linares**

60 min



**Parral**

15 min



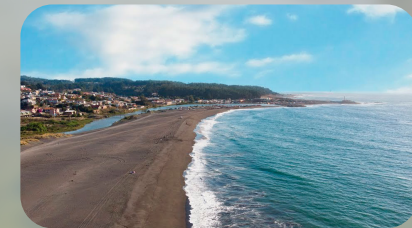
**Chillán**

60 min



**Concepción**

150 min



**Pelluhue**

60 min

# LUGARES DE INTERÉS

Disponibles en Parral



**PARRAL**

## • Servicios:

Ilustre Municipalidad de Parral,  
CorreosChile,  
Chilexpress,  
Starken,  
Caja Los Andes,  
Cuerpo de Bomberos,  
Registro Civil,  
ChileAtiende-IPS,  
Fonasa,  
SAG,  
Fiscalía Local,  
Tribunal de Familia Terminal  
de Colectivos Interurbanos,  
Terminal Rodoviario,  
Estación de Trenes,  
Plaza de Armas,  
Alameda Las Delicias,  
Plaza Arrau Mendez,  
Parroquia San Jose,  
Estadio Fiscal Nelson Valenzuela Rojas,  
Parque Alameda,  
Multicancha

## • Comercios:

Banco Estado,  
Banco Santander,  
Banco de Chile,  
Banco Credichile,  
Farmacia Dr. Simi,  
Farmacia Parral,  
Farmacia Ahumada,  
Farmacia Cruz Verde,  
Farmacia Veterinaria,  
Electrototal,  
Fenel,  
Hidroluz,  
Ferretería Parral,  
Bombas Lagos,  
Ferretería y Constructora Buenos Aires

## • Supermercados:

Express Lider,  
aCuenta,  
Supermercado Super 9,  
Supermercado Italia,  
Mercado de Parral,  
Minimarkets y almacenes

## • Servicentros:

Petrobras,  
COPEC,  
Comtal,  
Shell,  
Comtal,  
Estación de Parral,  
Terpel

## • Centros Educativos:

Colegio Providencia,  
Escuela Nider Orrego,  
Liceo Federico Heisse Marti,  
Escuela Luis Armando Gomez,  
Colegio San José,  
Colegio Pablo Neruda,  
Colegio Nobel School Parral,  
Colegio Instituto Parral

## • Centros de Salud:

Hospital San Jose,  
Hospital de Parral,  
Centro Médico Parral,  
Centro Medico Y  
Laboratorio Clínico. Dr Araya,  
SAR Parral,  
SAPU Arrau Mendez,  
CESFAM Arrau Mendez,  
CECOF Buenos Aires,  
CESFAM Los Olivos,  
Clínicas dentales,  
Clínicas veterinarias

# LUGARES DE INTERÉS

*Servicios de Linares y Chillán*

## • Centros educacionales:

Universidad de Talca (Campus Linares),  
Universidad Bolivariana,  
CFT San Agustín Linares,  
Universidad del Bío-Bío Campus Fernando May,  
Universidad del Bío-Bío Campus La Castilla,  
IT UCSC Sede Chillán,  
Universidad la República,  
Escuela De Psicología,  
Universidad Del Bio Bio

## • Centros de Salud:

Clínica Integral Linares,  
Centro Médico,  
Clínica Linares,  
Centro Biomedicina,  
Hospital De Linares,  
Hospital Clínico Chillan Herminda Martín,  
Clínica Andes Salud Chillán,  
Centro Médico Cordillera

## • Centros comerciales:

Mall Arauco Chillán,  
Open Plaza Chillán,  
Espacio Urbano de Linares,  
Boulevard Central de Linares

An aerial photograph of a city with a large, modern, curved-roof stadium in the center. Two irregular green outlines are overlaid on the image, representing the geographical areas of Chillán and Linares. The word 'CHILLÁN' is written in white capital letters inside the upper green outline, and 'LINARES' is written in white capital letters inside the lower green outline. The background shows various buildings, trees, and a street with a car.

CHILLÁN

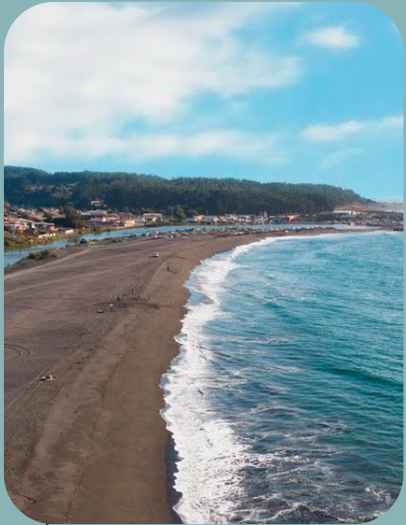
LINARES



Visitas al terreno previa cita y reservas con  
**\$400.000 que cubren todos los gastos operacionales**

# CERCANÍAS

## Lugares Turísticos



**Playa  
Pelluhue**

60 min



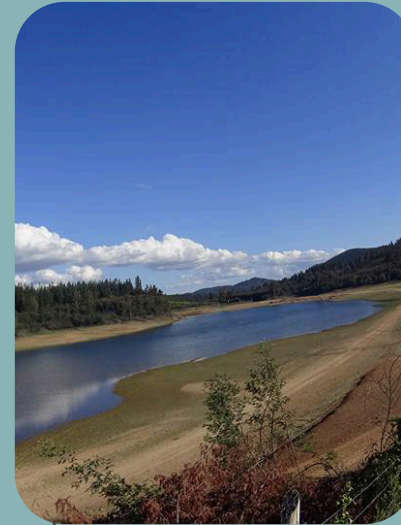
**Arcos  
de Calán**

100 min



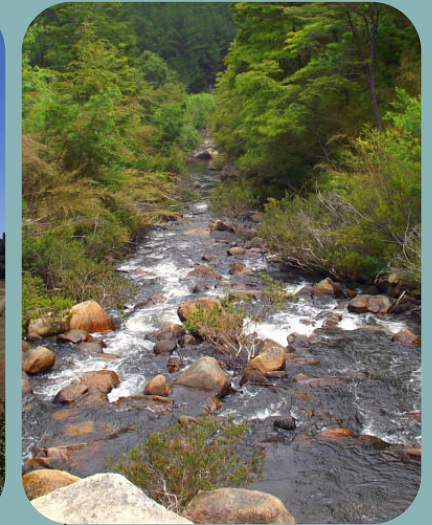
**Playa  
Curanipe**

75 min



**Embalse  
Tutuven**

35 min



**Reserva Nacional  
Los RUILLES**

50 min

# CERCANÍAS

## Lugares Turísticos



**Embalse  
Digua**

60 min



**Termas  
de Catillo**

46 min



**Lago  
Colbun**

80 min



**Embalse  
Bullileo**

90 min



**Termas  
de Chillán**

150 min





MUNDO  
PARCELAS

# PADRE HURTADO DE **PARRAL II**

Más de **15** proyectos *vendidos*,  
más de **500** clientes *felices*



PADRE HURTADO  
DE LINARES



VIÑAS DE  
PADRE HURTADO



PADRE HURTADO  
DE MILLAHUE II



PADRE HURTADO  
DE SANTA CRUZ



PADRE HURTADO  
DE COLCHAGUA



PADRE HURTADO  
DE MILLAHUE III



PADRE HURTADO  
DE COLCHAGUA II



AIRES DE  
SAN CLEMENTE



PADRE HURTADO  
DE MILLAHUE IV



PADRE HURTADO  
DE SANTA CRUZ III



PADRE HURTADO  
DE PARRAL



RUTA 5 DE  
LINARES



PADRE HURTADO  
DE OSORNO



PADRE HURTADO  
DEL MAULE



AIRES DE  
SAN CLEMENTE II



PADRE HURTADO  
DE LONGAVÍ

+56 2 2958 99 60

✉ hola@mundoparcels.cl

🌐 www.mundoparcels.cl

📷 @mundoparcels